



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ

Αριθμός μελέτης : 7 /2020

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Σ.Α.Τ.Α 2018

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 93.360,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το έργο «**Συμπληρωματικές παρεμβάσεις για την καταλληλότητα των παιδικών χαρών**» περιλαμβάνεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2020, με αύξοντα αριθμό 29 και Κ.Α. 35.7322.01 αντίστοιχα, ενώ η πίστωση προέρχεται από τη Σ.Α.Τ.Α 2018.

Η παρούσα μελέτη για την υλοποίηση του ανωτέρω έργου αφορά σε συμπληρωματικές παρεμβάσεις για την καταλληλότητα έξι (6) παιδικών χαρών, στις οποίες η προμήθεια και τοποθέτηση των οργάνων, των δαπέδων ασφαλείας και των φωτιστικών σωμάτων έγινε μέσω του προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ με την «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΝΙΓΡΙΤΑΣ, ΜΑΥΡΟΘΑΛΑΣΣΑΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΤΣΙΟΥ, ΒΕΡΓΗΣ, ΤΡΑΓΙΛΟΥ, ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ**» στα πλαίσια της Πρόσκλησης ΙΙΙ.

Οι εργασίες οι οποίες περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη ήταν **μη επιλέξιμες** για χρηματοδότηση απ' το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ.

Συγκεκριμένα οι έξι (6) παιδικές χαρές στις οποίες επιχειρούνται συμπληρωματικές παρεμβάσεις προκειμένου αυτές να καταστούν χώροι ασφαλείς, πιστοποιημένοι και νόμιμοι είναι:

- **ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΙΤΣΙΟΥ**

Πρόκειται για υφιστάμενη παιδική χαρά στον οικισμό Δημητριτσίου της Δημοτικής Ενότητας Βισαλτίας.

[(ενδεικτικά εντός του χώρου της παιδικής χαράς $x=450337.89$ $\psi=4536862.72$ (ΕΓΣΑ 87)]

- **ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΝΙΓΡΙΤΑΣ**

Πρόκειται για υφιστάμενη παιδική χαρά στον οικισμό Νιγρίτας της Δημοτικής Ενότητας Νιγρίτας. Ο χώρος της παιδικής χαράς βρίσκεται εντός του Ο.Τ 263 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Νιγρίτας, το οποίο χαρακτηρίζεται ως Πάρκο.

[(ενδεικτικά εντός του χώρου της παιδικής χαράς $x= 457945.27$ $\psi=4528627.05$ (ΕΓΣΑ 87)]

- **ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΜΑΥΡΟΘΑΛΑΣΣΑΣ**

Πρόκειται για υφιστάμενη παιδική χαρά στον οικισμό Μαυροθάλασσας της Δημοτικής Ενότητας Τραγίλου. Ο χώρος της παιδικής χαράς βρίσκεται εντός του Ο.Τ 43-οικόπεδο 298 της διανομής Υπουργείου Γεωργίας έτους 1953 του Συνοικισμού Μαυροθάλασσας.

[(ενδεικτικά εντός του χώρου της παιδικής χαράς $x=478950.02$ $\psi=4526961.28$ (ΕΓΣΑ 87)]

- **ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΤΡΑΓΙΛΟΥ**

Πρόκειται για υφιστάμενη παιδική χαρά στον οικισμό Τραγίλου της Δημοτικής Ενότητας Τραγίλου. Ο χώρος της παιδικής χαράς βρίσκεται εντός του Ο.Τ 24-οικόπεδο 140 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου(Φ.Ε.Κ 470/Δ/24-07-1989), το οποίο χαρακτηρίζεται ως Κοινότητα.

[(ενδεικτικά εντός του χώρου της παιδικής χαράς $x=480144.87$ $\psi=4525715.80$ (ΕΓΣΑ 87)]

- **ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΒΕΡΓΗΣ**

Πρόκειται για υφιστάμενη παιδική χαρά στον οικισμό Βέργης της Δημοτικής Ενότητας Βισαλτίας.

[(ενδεικτικά εντός του χώρου της παιδικής χαράς $x=449190.39$ $\psi=4533423.03$ (ΕΓΣΑ 87)]

- **ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ-ΝΙΓΡΙΤΑΣ**

Πρόκειται για υφιστάμενη παιδική χαρά στην περιοχή Καλλιθέας-Νιγρίτας της Δημοτικής Ενότητας Νιγρίτας.

[(ενδεικτικά εντός του χώρου της παιδικής χαράς $x=456651.98$ $\psi=4528982.78$ (ΕΓΣΑ 87)]

2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Το συνολικό κόστος προϋπολογίζεται σε 93.360,00 €(συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%). Η χρηματοδότηση είναι από πιστώσεις της Σ.Α.Τ.Α 2018.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:	55.385,00 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	9.969,30 €
Σύνολο εργασιών με όφελος:	65.354,30 €
Απρόβλεπτα 15% :	9.803,15 €
Σύνολο με όφελος & απρόβλεπτα:	75.157,45 €
Αναθεώρηση:	132,87 €
Σύνολο με όφελος, απρόβλεπτα & αναθεώρηση:	75.290,32 €
Φ.Π.Α. 24 % :	18.069,68 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :	93.360,00 €

Η μελέτη συντάχθηκε σε ομάδες εργασιών, κατά τα οριζόμενα στο με αριθμό 1956B/07-06-2017 ΦΕΚ.

Το έργο πρόκειται να εκτελεστεί με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι συμπληρωματικές παρεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν στα πλαίσια της παρούσας μελέτης, αναλύονται στη συνέχεια για κάθε χώρο παιδικής χαράς:

- Η παιδική χαρά **στην Τ.Κ. Δημητριτσίου** θα οριοθετηθεί εσωτερικά με την κατασκευή βαμμένης ξύλινης περίφραξης, με αποτέλεσμα να δημιουργηθούν δύο ανεξάρτητοι χώροι εντός του οικοπέδου. Σε κάθε ανεξάρτητο χώρο θα

τοποθετηθεί ξύλινη ανοιγόμενη πόρτα, πλάτους ενός (1,00) μέτρου, η οποία και θα βαφεί όπως η περίφραξη με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Ο εξοπλισμός της παιδικής χαράς θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση ενός (1) κάδου απορριμμάτων και δύο (2) καθιστικών με πλάτη και μεταλλικό σκελετό.

- Η παιδική χαρά **στην Δ.Κ. Νιγρίτας** θα οριοθετηθεί με την κατασκευή βαμμένης **μεταλλικής** περίφραξης σε χώρο χαρακτηρισμένο ως πάρκο, εντός του με αριθμό 263 οικοδομικού τετραγώνου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Νιγρίτας. Στην περίφραξη θα τοποθετηθεί μεταλλική βαμμένη ανοιγόμενη πόρτα, πλάτους ενός (1,00) μέτρου.

Στον χώρο της παιδικής χαράς, για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών, θα τοποθετηθούν τρία (-3-) καθιστικά με πλάτη και μεταλλικό σκελετό.

Ο εξοπλισμός της παιδικής χαράς θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση τριών (-3) κάδων απορριμμάτων και την κατασκευή βρύσης η οποία θα συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης ομβρίων υδάτων.

- Η παιδική χαρά στην **Τ.Κ. Μαυροθάλασσας** αναπτύσσεται εντός του Ο.Τ 43 και θα οριοθετηθεί με βαμμένη ξύλινη περίφραξη. Στην περίφραξη θα τοποθετηθεί ξύλινη ανοιγόμενη πόρτα, πλάτους ενός (1,00) μέτρου, η οποία και θα βαφεί όπως η περίφραξη με τις οδηγίες της επίβλεψης .

Στον χώρο της παιδικής χαράς, για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών, θα τοποθετηθούν δύο (2) καθιστικά με πλάτη και μεταλλικό σκελετό.

Ο εξοπλισμός της παιδικής χαράς θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση ενός (1) κάδου απορριμμάτων και την κατασκευή βρύσης η οποία θα συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης ομβρίων υδάτων.

- Η παιδική χαρά **στην Τ.Κ. Τραγίλου** αναπτύσσεται σε χώρο εντός του με αριθμό 24 οικοδομικού πολύγωνου. Σε τμήμα της περίφραξης το οποίο θα καθαιρεθεί, θα τοποθετηθεί μεταλλική βαμμένη ανοιγόμενη πόρτα πλάτους ενός (1,00) μέτρου. Στο σημείο της εισόδου θα δημιουργηθεί ράμπα ΑΜΕΑ, για τη διευκόλυνση εισόδου στο χώρο.

Επίσης θα τοποθετηθεί ένα (-1-) καθιστικό με πλάτη και μεταλλικό σκελετό.

Ο εξοπλισμός της παιδικής χαράς θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση ενός (1) κάδου απορριμμάτων και την κατασκευή βρύσης η οποία θα συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης ομβρίων υδάτων.

- Η παιδική χαρά **στην Τ.Κ. Βέργης** θα οριοθετηθεί με την κατασκευή ξύλινης βαμμένης περίφραξης και θα τοποθετηθεί ξύλινη βαμμένη ανοιγόμενη πόρτα, πλάτους ενός (1,00) μέτρου. Επίσης θα κατασκευασθεί μία (1) ράμπα

ΑΜΕΑ προκειμένου να καταστεί δυνατή η πρόσβαση από το χώρο της πλατείας στο χώρο της παιδικής χαράς.

Στο χώρο της παιδικής χαράς θα τοποθετηθεί ένα (-1-) καθιστικό με πλάτη και μεταλλικό σκελετό.

Ο εξοπλισμός της παιδικής χαράς θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση ενός (1) κάδου απορριμμάτων και την κατασκευή βρύσης η οποία θα συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης ομβρίων υδάτων.

- Η παιδική χαρά **στην Τ.Κ. Καλλιθέας Νιγρίτας** θα οριοθετηθεί με την κατασκευή ξύλινης βαμμένης περίφραξης. Επίσης θα τοποθετηθεί ξύλινη βαμμένη ανοιγόμενη πόρτα, πλάτους ενός (1,00) μέτρου.

Στο χώρο της παιδικής χαράς θα τοποθετηθεί ένα (-1-) καθιστικό με πλάτη και μεταλλικό σκελετό.

Ο εξοπλισμός της παιδικής χαράς θα ολοκληρωθεί με την τοποθέτηση ενός (1) κάδου απορριμμάτων και την κατασκευή βρύσης η οποία θα συνδεθεί με το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης ομβρίων υδάτων.

Νιγρίτα 25/08/2020

Η Συντάξασα

Ελισσάβητ Ανθυμίδου
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
του Τμήματος Τεχνικών Έργων

Ευφροσύνη Χατζηδημητριάδου
Πολιτικός Μηχανικός